

Der Stadtverordnetenvorsteher

Marktplatz 1, 35083 Wetter (Hessen)



Sitzungsniederschrift

Gremien	Stadtverordnetenversammlung
Sitzung Nr.	STVV/001/2016
Datum	16.02.2016
Sitzungsbeginn	20:00 Uhr
Sitzungsende	21:35 Uhr
Ort	Bürgerhaussaal der Stadthalle Wetter, Schulstraße 27, 35083 Wetter
Sitzung	öffentlich

Anwesend:

Stadtverordnetenvorsteher

Herr Dr. Wolfgang Engelhardt

Mitglieder

Herr Harald Althaus
Herr Jörg Bettelhäuser
Herr Michael Brühl
Herr Volker Drothler
Herr Heinrich Eife
Herr Norbert Fett
Herr Ralf Funk
Herr Erich Gärtner
Herr Klaus Gerber
Frau Heike Göbeler
Herr Richard Heß
Frau Gretel Kranz
Herr Martin Krieger
Herr Dr. Hans Bernd Kuhnhen
Frau Sabine Matzen
Herr Stefan Muth
Herr Klaus Peter
Herr Andrej Jurij Potokar
Herr Arnold Radtke
Herr Stefan Ronzheimer
Herr Bernd Rößler
Herr Torsten Scherer
Frau Sabine Schlegel
Frau Astrid Wagner
Frau Elke Weide

Herr Nicklas Michael Zielen

Magistrat

Herr Reinhold Brüssel
Frau Helga Hübener
Herr Konrad Moog
Herr Peter Naumann
Herr Gerd Nienhaus
Herr Fritz Schindel-Künzel
Herr Kai-Uwe Spanka

Ortsvorsteher

Herr Hans Heinrich Dersch
Frau Sigrid Diehl

Schriftführer

Herr Matthias Petri

Gäste

Herr Götz Schaub, Oberhessische Presse
--

Abwesend:**Mitglieder**

Herr Nils Jansen
Herr Werner Kahler
Herr Björn Krieg
Herr Karl Zissel

Tagesordnung**Öffentlicher Teil:**

- | | |
|-------|---|
| TOP 1 | Einwohnerfragestunde |
| TOP 2 | Aktuelle Stunde |
| TOP 3 | Fragestunde |
| TOP 4 | Bericht des Magistrats |
| TOP 5 | Bewerbung um Aufnahme in das Programm "Stadtumbau in Hessen"
Vorlage: 007/2016 |
| TOP 6 | Beratung und Beschlussfassung über die Friedhofssatzung der Stadt Wetter
Vorlage: 009/2016 |
| TOP 7 | Bauleitplanung Wetter Kernstadt: Aufstellungsbeschluss 1. Bebauungsplan "Am |

Oberrospher Wege"

2. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) im Bereich am „Oberrospher Wege“
Vorlage: 011/2016

- TOP 8 Zukünftige Trägerschaft des Dorfgemeinschaftshauses Oberrospher; Übernahme
DGH Oberrospher durch den Verein "Gut Leben auf dem Dorf - hier in Oberrospher"
Vorlage: 152/2015
- TOP 9 Antrag der CDU-Fraktion / Änderungsantrag der SPD-Fraktion
Neuregelung über die Verfahrensweise beim Verkauf von Bauplätzen
- TOP 10 Verträge
- TOP 11 Verschiedenes

Stellvertretender Stadtverordnetenvorsteher Dr. Engelhardt eröffnet die 36. Sitzung der Wahlperiode 2011-2016, zu der form- und fristgerecht am 04. Februar 2016 in die Stadthalle Wetter eingeladen worden ist, um 20:00 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Einwendungen gegen die Sitzungsniederschrift vom 15. Dezember 2015 werden nicht erhoben.

Öffentlicher Teil:

TOP 1 Einwohnerfragestunde

Frage Herbert Michel (Oberndorf)

Zitiere aus einem Schulbuch 1971 Menschen in ihrer Zeit 4 S.215. Eine der wichtigsten Grundregeln der Wirtschaft -sei es in der Familie, sei es in einem Betrieb, sei es in der Gemeinde und Staat, ist: Man darf nicht mehr ausgeben, als man einnimmt oder in nächster Zukunft sicher einnehmen wird. Einnahmen und Ausgaben... müssen einander entsprechen-sonst betrügt man einen Dritten.

Wie hoch ist die Verschuldung der Stadt Wetter?
Einschließlich der Verbandsschulden und der Stadtwerke Wetter?

Und wann gedenkt die Stadt diese Schulden (die man gern als Zukunftsinvestitionen ausweist) zurück zu zahlen?

P.S. Vielleicht noch eine Zusatzfrage, wenn's gestattet ist! Wie hoch wäre der Schuldenturm der Stadt, wenn 500 €- Scheine à 0,12mm übereinander stapeln würden? Folgend einer Anregung eines StV in der letzten StVV 2015, die leider etwas zu kurz kam.

Antwort Bürgermeister Spanka:

Die Höhe der beanspruchten Kredite beläuft sich auf ca. 6.300.000 €, Die Verbindlichkeiten gegenüber Zweckverbänden (ZMA) auf ca. 13.000.000 € und sonstige Verbindlichkeiten auf ca. 800.000 €. Der Gesamtschuldenstand beläuft sich somit auf ca. 20.000.000 €

TOP 2 Aktuelle Stunde

Von den Fraktionen wurden keine aktuellen Beratungsthemen angemeldet.

TOP 3 Fragestunde

I. Anfragen nach § 13 Abs. 3 der Geschäftsordnung

Es liegen keine Anfragen vor.

II. Fragen aus aktuellem Anlass nach § 13 Abs. 6 der Geschäftsordnung

Fragen aus aktuellem Anlass werden nicht gestellt.

TOP 4 Bericht des Magistrats

Zunächst gibt Bürgermeister Spanka eine persönliche Erklärung zu den Internet-Verleumdungen gegen sich und seine Familie ab.

Redebeitrag: StV Zielen

Bürgermeister Spanka gibt folgenden Tätigkeitsbericht des Magistrats für den Sitzungszeitraum vom 21. Dezember 2015 bis 15. Februar 2016 ab:

- a) Im o. g. Berichtszeitraum wurden durch den Magistrat Vereinszuschüsse in Gesamthöhe von 308,- EUR bewilligt.
- b) Der Magistrat hat Erlassanträgen der Vereine im Zusammenhang mit Nutzung der

Bürgerhäuser in Gesamthöhe von 691,50 EUR stattgegeben.

- c) Im Zuge der Errichtung des Betriebsgebäudes am Heizwerk Wetter sind folgende Auftragsvergaben durch den Magistrat erfolgt:
- Montage und Inbetriebnahme Sonnenschutzrollos (6.675,- EUR)
 - Lieferung und Montage Stahlbautreppe (8.004,- EUR)
 - Fußbodenarbeiten (12.571,- EUR)
 - Heizungsarbeiten (7.571,- EUR)
- d) Der Magistrat hat die Rahmenverträge mit der Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen für das Kommunale Investitionsprogramm (KIP) unterzeichnet.
- e) Der Magistrat nahm das Förderprogramm „Sport und Flüchtlinge“ zur Kenntnis. Sofern die Ausschreibung zur Gewinnung eines Sport-Coachs in der Stadt Wetter (Hessen) erfolgreich verläuft, wird ein Antrag auf Gewährung einer Landeszuwendung im Rahmen des Programms gestellt.
- f) Im Förderrahmen der Dorfentwicklung Treisbach/Oberrosophe/Unterrosophe hat der Magistrat für die Maßnahme „Dorftreff DGH Treisbach“ folgende Aufträge erteilt:
- Tischlerarbeiten (2.832,- EUR)
 - Bodenbelagsarbeiten (3.066,63 EUR)
 - Maler-, Putz- und Trockenbauarbeiten (8.724,- EUR)
- g) Der Magistrat hat einen Ingenieurvertrag über die Sanierung und Erneuerung der Straßenbrücke über die Rosophe, Sportplatzstraße in Unterrosophe unterzeichnet.

Stadtrat Moog verlässt während TOP 4 die Sitzung.

TOP 5 Bewerbung um Aufnahme in das Programm "Stadtumbau in Hessen" Vorlage: 007/2016

StV Drothler empfiehlt im Namen des Haupt- und Finanzausschusses der Beschlussvorlage zuzustimmen.

Redebeitrag: StV Althaus

Es wird beschlossen, einen Antrag auf Aufnahme für das Projekt „Stadtumbau in Hessen“ bis zum 29. Februar 2016 bei der Wirtschafts- und Infrastrukturbank Hessen einzureichen.

Abstimmungsergebnis:

Ja 27 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 6 Beratung und Beschlussfassung über die Friedhofssatzung der Stadt Wetter Vorlage: 009/2016

StV. Drothler empfiehlt im Namen des Haupt- und Finanzausschusses der Beschlussvorlage zuzustimmen.

Redebeiträge: StV Matzen, Althaus und Drothler

Der Friedhofssatzung wird in der vorliegenden Form zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21 Nein 4 Enthaltung 2

TOP 7 Bauleitplanung Wetter Kernstadt: Aufstellungsbeschluss 1. Bebauungsplan "Am Oberrospher Wege" 2. Änderung des Flächennutzungsplans (FNP) im Bereich am „Oberrospher Wege“

Vorlage: 011/2016

StV Bettelhäuser stellt im Namen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen folgenden Änderungsantrag:

zu 1: Aufstellungsbeschluss gern. § 2 Abs. 1 BauGB:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Wetter (Hessen) beschließt gem. §2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des nachfolgend aufgeführten Bebauungsplanes in der Kernstadt: Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung:

„Am Oberrospher Wege“

Der Geltungsbereich des Plangebietes umfasst die nachfolgenden Flurstücke in der Gemarkung Wetter, Flur 6 Flurstücke: 22, 137/21, 138/21, 118/21, 33/4, 33/6, 33/9 (teilw.), 92/5 (teilw.), 92/6,(teilw.), 93/4.

Über die Flurstücke 5, 6 und 7, welche sich in Privatbesitz befindenden, auf der Karte als 2. Bauabschnitt bezeichnet, soll das neu gewählte Parlament, nach erneuter Beratung beschließen.

zu2: Aufstellungsbeschluss gern. § 2 Abs. 1 BauGB:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Wetter (Hessen) beschließt gern. § 2 Abs. 1 BAUGB die Aufstellung der FNP-Änderung im Bereich des Bebauungsplanes

„Am Oberrospher Wege“

in der Kernstadt Wetter.

Der Geltungsbereich umfasst den Flur 6, die Flurstücke: 22, 137/21, 138/21, 118/21, 33/4, 33/6, 33/9 (teilw.), 92/5 (teilw.), 92/6,(teilw.), 93/4 und ist aus der nachfolgenden Karte (fett umrandeter Bereich, ohne den sogenannten 2. Bauabschnitt) ersichtlich, die Bestandteil des Beschlusses ist.

zu 1: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Wetter (Hessen) beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die **Aufstellung** des nachfolgend aufgeführten **Bebauungsplans** in der Kernstadt:

Redebeiträge: StV Zielen, Krieger, Ronzheimer, Gerber, Althaus und Drothler sowie Bürgermeister Spanka

Abstimmungsergebnis:

Ja 4 Nein 21 Enthaltung 2

Nachfolgend kommt der ursprüngliche Beschlussvorschlag zur Abstimmung:

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung:

„Am Oberrospher Wege“

Der Geltungsbereich des Plangebiets umfasst die nachfolgenden Flurstücke in der Gemarkung Wetter,

Flur 6: Flurstücke: 5, 6, 7, 22, 137/21, 138/21, 118/21, 33/4, 33/6, 33/9 (tw.), 92/5 (tw.),
92/5 (tw.), 92/6 (tw.), 93/4 (tw.)

und besitzt eine Größe von ca. 4,7 ha.

Die Lage im Ort und der räumliche Geltungsbereich sind darüber hinaus aus den nachfolgenden Karten ersichtlich (fett umrandeter Bereich), die Bestandteil dieses Beschlusses sind.

zu 2: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Wetter (Hessen) beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die **Aufstellung der FNP-Änderung** im Bereich des Bebauungsplans

„Am Oberrospher Wege“

in der Kernstadt.

Der Geltungsbereich ist aus der nachfolgenden Karte ersichtlich (fett umrandeter Bereich), die Bestandteil dieses Beschlusses ist.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21 Nein 6 Enthaltung 0

TOP 8 Zukünftige Trägerschaft des Dorfgemeinschaftshauses Oberrospher; Übernahme DGH Oberrospher durch den Verein "Gut Leben auf dem Dorf - hier in Oberrospher" Vorlage: 152/2015

StV. Drothler empfiehlt im Namen des Haupt- und Finanzausschusses der Beschlussvorlage zuzustimmen.

Die Stadtverordnetenversammlung überträgt die Bewirtschaftung des Dorfgemeinschaftshauses Oberrospher zum 01. März 2016 an den Verein „Gut leben im Dorf - hier in Oberrospher“ gemäß des anhängenden Überlassungs- und Betriebsvertrages mit Anlagen.

Der Magistrat soll weiterhin über den Fortgang des Projektes berichten.

Abstimmungsergebnis:

Ja 25 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 9 Antrag der CDU-Fraktion / Änderungsantrag der SPD-Fraktion Neuregelung über die Verfahrensweise beim Verkauf von Bauplätzen

Redebeiträge: StV Krieger und Drothler

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt eine Übertragung der Zuständigkeiten bei der Entscheidung über einzelne Bauplatzverkäufe an Privatpersonen zur Errichtung von Gebäuden zu Wohnzwecken und über Gewerbeflächenverkäufe an Privatpersonen und Gewerbebetriebe auf den Magistrat.

In der jeweils folgenden Sitzung der Stadtverordnetenversammlung nach dem Vorliegen des Kaufvertrags ist der Verkauf durch die Verwaltung bekannt zu geben.

Von dieser Regelung ausgenommen sind insbesondere Verkäufe von Grundstücken an gewerbliche Bauträger- bzw. Bauträgergesellschaften oder Investoren.

Abstimmungsergebnis:

Ja 21 Nein 2 Enthaltung 4

TOP 10 Verträge Vorlage 032/2016, 033/2016 und 034/2016

Die Stadtverordnetenversammlung genehmigt den Kaufvertrag mit der UR-Nr. 672/2015 und nimmt die Kaufverträge mit der UR-Nr. 683/2015 und 685/2015 zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

Ja 26 Nein 0 Enthaltung 1

TOP 11 Verschiedenes

- Bürgermeister Spanka
 - verurteilt die jüngsten Schmierereien an privaten und öffentlichen Gebäuden und lädt zu einem Begrüßungskaffee der evangelischen Kirchengemeinde am 12.03.2016 unter dem Motto „Wetter zeigt Gesicht“ ein,
 - lädt im Namen der Stadt zu den Jubiläumsveranstaltungen der Partnerstädte Oostrozebeke (01.07.-03.07.2016) und Reinsdorf (20.08.-21.08.2016) ein und
 - gibt die Sperrung und den geplanten Rückbau der L3381 (Wetter-Goßfelden) im Zuge des Neubaus der Ortsumgehung bekannt. Die Stadt Wetter setzt sich gegen das Vorhaben zum derzeitigen Zeitpunkt ein.
- Stellv. Stadtverordnetenvorsteher Dr. Engelhardt
 - gibt bekannt, dass sich die Kandidatinnen und Kandidaten der Ortsbeiratsliste der Kernstadt Wetter am 27.02. und 05.03.2016 von jeweils 10:00 – 13:00 Uhr an einem Infostand am Untertor vorstellen werden und
 - bedankt sich bei Herr Peter Naumann, Erich Gärtner, Wolfgang Engelhardt und Frau Astrid Wagner für die langjährigen parlamentarischen Tätigkeiten, da diese für eine weitere Wahlzeit nicht mehr kandidieren.

Wetter (Hessen), den 17. Februar 2016

gez. Dr. Wolfgang Engelhardt
Stellv. Stadtverordnetenvorsteher

gez. Matthias Petri
Schriftführer