

# Die Stadtverordnetenvorsteherin

Marktplatz 1, 35083 Wetter (Hessen)



## Sitzungsniederschrift

Gremien	Stadtverordnetenversammlung
Sitzung Nr.	STVV/003/2022
Datum	10.05.2022
Sitzungsbeginn	20:02 Uhr
Sitzungsende	20:59 Uhr
Ort	Stadthalle Wetter, Schulstraße 27, 35083 Wetter
Sitzung	öffentlich

### Anwesend:

#### Stadtverordnetenvorsteherin

Frau Astrid Wagner	Vorsitzende	
--------------------	-------------	--

#### Mitglieder

Herr Harald Ackermann	STVV-Mitglied	
Herr Harald Althaus	1. stellv. STV-Vorsteher	
Herr Jörg Bettelhäuser	STVV-Mitglied	
Herr Michael Brühl	STVV-Mitglied	
Herr Andreas Ditze	STVV-Mitglied	
Herr Volker Drothler	2. stellv. STV-Vorsteher	
Frau Christine Eich	STVV-Mitglied	
Herr Norbert Fett	STVV-Mitglied	
Herr Lucas Fischer	STVV-Mitglied	
Frau Stephanie Kurzweil	STVV-Mitglied	
Herr Gerd Nienhaus	STVV-Mitglied	
Herr Torsten Scherer	STVV-Mitglied	
Herr Jan-Phillip Schröder	STVV-Mitglied	
Frau Heidi Wollmer	STVV-Mitglied	
Herr Nicklas Michael Zielen	STVV-Mitglied	

#### Magistrat

Herr Ralf Funk	Stadtrat	
Herr Matthias Gnau	Stadtrat	
Herr Uwe Kühnel	1. Stadtrat	
Herr Konrad Moog	Stadtrat	
Herr Burkhard Müller-Schlegel	Stadtrat	
Herr Kai-Uwe Spanka	Bürgermeister	

**Schriftführer**

Herr Hendrik Ochs	Schriftführer	
-------------------	---------------	--

**Abwesend:****Mitglieder**

Frau Morena Brandner	STVV-Mitglied	entschuldigt
Frau Marion Eich	STVV-Mitglied	entschuldigt
Herr Klaus Gerber	STVV-Mitglied	entschuldigt
Frau Heike Göbeler	STVV-Mitglied	entschuldigt
Herr Richard Heß	STVV-Mitglied	entschuldigt
Herr Andreas Marquardt	STVV-Mitglied	
Frau Sabine Matzen	3. stellv. STV-Vorsitzende	entschuldigt
Frau Jacklin Moldenhauer-Dersch	STVV-Mitglied	entschuldigt
Herr Stefan Muth	STVV-Mitglied	
Herr Stefan Ronzheimer	STVV-Mitglied	entschuldigt
Herr Jörg Sauerwald	STVV-Mitglied	entschuldigt
Herr Dr. Jürgen Scheele	STVV-Mitglied	entschuldigt
Frau Elke Weide	STVV-Mitglied	
Herr Jörg Weiershäuser	STVV-Mitglied	entschuldigt
Herr Rolf Weisenfeld	STVV-Mitglied	entschuldigt

**Magistrat**

Frau Gretel Kranz	Stadträtin	
-------------------	------------	--

**Tagesordnung****Öffentlicher Teil:**

- TOP 1      Einwohnerfragestunde
- TOP 2      Aktuelle Stunde
- TOP 3      Fragestunde
- TOP 4      Bericht des Magistrats
- TOP 5      Befreiung vom Gesamtabschluss  
Vorlage: 039/2022
- TOP 6      LEADER-Förderphase 2023-2027  
plus zwei Übergangsjahre-Mitwirkung der Kommunen  
Vorlage: 048/2022
- TOP 7      Glasfaser-Vollausbau im Landkreis Marburg-Biedenkopf  
Vorlage: 052/2022

- TOP 8        Gesamtkonzept zur Kinderbetreuung von 0 bis 6 Jahren  
- Aufhebung des in der Haushaltssatzung 2022 unter § 10 gesetzten Sperrvermerks für "Sanierung und Anbau Kita Wetter"  
Vorlage: 067/2022
  
- TOP 9        Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes (OZG);  
Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen den Gemeinden Lahntal, Münchhausen und der Stadt Wetter (Hessen) zur Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes (OZG) im Rahmen einer Interkommunalen Zusammenarbeit  
Vorlage: 068/2022
  
- TOP 10       Prüfantrag der CDU Fraktion - Kostenreduzierung bei der Anschaffung einer Geschwindigkeitsmessenanlage
  
- TOP 11       Verträge
  
- TOP 11.1     Genehmigung Erbbaurechtsvertrag  
Vorlage: 040/2022
  
- TOP 11.2     Genehmigung Kaufvertrag  
Vorlage: 047/2022
  
- TOP 11.3     Genehmigung Kaufvertrag  
Vorlage: 055/2022
  
- TOP 11.4     Genehmigung Kaufvertrag  
Vorlage: 065/2022
  
- TOP 12       Verschiedenes

Die Stadtverordnetenvorsteherin Wagner eröffnet die 12. öffentliche Sitzung der Wahlperiode 2021-2026, zu der form- und fristgerecht am 28. April 2022 in die Stadthalle Wetter eingeladen worden ist, 20:02 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Tagesordnung der heutigen Sitzung und die Niederschrift der Stadtverordnetenversammlung am 22. März 2022 werden keine Einwände erhoben.

## Öffentlicher Teil:

### TOP 1 Einwohnerfragestunde

#### Einwohnerfragen nach § 14 der Geschäftsordnung

Zu der heutigen Sitzung liegt eine Einwohnerfrage vor. Diese wurde fristgerecht eingereicht.

#### Einwohnerfrage, eingereicht am 13. April 2022:

*Qualitätsmanagement der Stadt Wetter (Hessen)*

Vor Verlesen der Frage gibt der Bürgermeister im Namen des Magistrats folgende Stellungnahme ab: Die Frage wird der Magistrat heute Abend nicht beantworten, weil in dem Zusammenhang eine Beschwerde gegen den Bürgermeister und die Gemeindeverwaltung bei der Kommunalaufsicht des RP Gießen vorliegt. Wir werden die Bürgerfrage zurückstellen bis dieser Vorgang abgearbeitet ist und werden dann zu dieser Bürgerfrage eine Antwort geben.

#### **Zusatzfrage Stadtverordneter Drother:**

Die Bürgerfrage geht um Qualitätsmanagementsysteme in der Gemeindeverwaltung. Die Beschwerde des Fragers ist nicht bekannt. Ich glaube bis auf Sie Herr Bürgermeister kennt sie niemand. Insofern können wir das gar nicht beurteilen, ob jetzt in selbiger Sache eine Beschwerde beim RP eingelegt wurde. Können Sie sagen, dass diese Beschwerde eingelegt wurde wegen einem Qualitätsmanagementsystem?

#### **Antwort Bürgermeister Spanka:**

Ich kann Ihnen sagen, dass eine Beschwerde vorliegt gegen das Handeln und das Agieren der Gemeindeverwaltung und des Bürgermeisters und es hat in dem Sinne auch damit zu tun. Und es ist auch, Herr Drothler, egal, ich werde zu dieser Einwohnerfrage heute keine Antwort geben. Von daher ist es müßig darüber zu diskutieren.

#### **Anmerkung Stadtverordneter Drothler:**

Also es könnte durchaus verschiedene Sachverhalte sein. Und soweit ich das jetzt mitbekommen habe, wird keine Beschwerde wegen eines Qualitätsmanagementsystems geführt. Das ist der erste Punkt. Der zweite Punkt, ob hier geantwortet wird oder nicht, entscheidet nicht der Bürgermeister, das entscheidet die Stadtverordnetenvorsteherin oder wenn die es nicht entscheiden kann oder entscheiden will, dann hilft der Ältestenrat. Insofern denke ich, sollten wir diese Sitzung unterbrechen und den Ältestenrat zusammentreten lassen.

#### **Anmerkung Bürgermeister Spanka:**

Also die Sitzung des Ältestenrats wird Sie in Ihrem Agieren nicht weiterbringen. Heute Abend wird es keine Antwort geben. Das ist gestern Abend im Magistrat auch so besprochen worden. Damit ist das Thema für den Magistrat für heute erledigt.

#### **Anmerkung Stadtverordneter Drothler:**

Ich denke es gehört zu den wesentlichen Punkten die in einem Protokoll bzw. einer Niederschrift der Stadtverordnetenversammlung erwähnt werden müssen, dass der Bürgermeister erklärt: Wir können sagen was wir wollen, es wird heute Abend nicht geantwortet. Ich bitte das in das Protokoll mit aufzunehmen.

#### **Anmerkung Bürgermeister Spanka:**

Herr Drothler, ich wiederhole es nochmal: Der Magistrat wird diese Einwohnerfrage heute nicht beantworten. Sie wird dann beantwortet, wenn der Beschwerdevorgang abgearbeitet ist.

**Anmerkung Stadtverordnetenvorsteherin Wagner:**

Herr Suiter, ich sehe, dass Sie sich melden. Ich möchte nur und ich hoffe, dass alle damit einverstanden sind, die Sitzungsdiskussion jetzt abrechnen. Es handelt sich hierbei um ein schwebendes Verfahren, wir drehen uns nur andauernd im Kreis und von daher würde ich jetzt gerne davon Abstand nehmen, weil wir als Stadtverordnete nicht mit in der Beschwerde involviert sind bzw. ich habe nur die Einwohnerfrage vorliegen. Ich muss akzeptieren, wenn der Magistrat sagt er beantwortet diese Frage nicht. Von daher möchte ich diesen Punkt an dieser Stelle hier abschließen und nicht in ein schwebendes Verfahren eingreifen.

**TOP 2 Aktuelle Stunde**

Von den Fraktionen wurden keine aktuellen Besprechungsthemen angemeldet.

**TOP 3 Fragestunde**

**I. Anfragen nach § 13 Abs. 3 der Geschäftsordnung:**

Zu der heutigen Sitzung liegt eine Frage aus den Fraktionen vor. Diese wurde fristgerecht eingereicht.

**Anfrage des Stadtverordneten Ditze, eingereicht am 01. Mai 2022:**

*Sonderzahlungen an Beschäftigte*

Die Oberhessische Presse berichtete am 30.04.2022 davon, dass in Bad Endbach eine Sonderzahlung „im fünfstelligen Bereich“ an einen ehemaligen Mitarbeiter der Stadt geleistet wurde. Dies vorausgeschickt frage ich:

- 1) Leistet die Stadt Wetter tariflich vereinbarte oder nicht vereinbarte Sonderzahlungen? Falls ja, in welcher Höhe wurden in den Jahren 2012 bis einschl. 2021 Sonderzahlungen an Angestellte der Stadt geleistet?
- 2) Ist der Stadt Wetter bekannt, ob der Zweckverband Kommunaler Bauhof Sonderzahlungen an seine Angestellten gewährt? Falls ja, in welcher Höhe geschah dies im Jahr 2021?

**Antwort des Magistrats:**

Nein. Bei der Stadt Wetter das gab es während meiner Amtszeit nie. Außer den tariflich festgelegten Sonderzahlungen, die im TVÖD so festgelegt sind.

**Zusatzfrage Stadtverordneter Ditze:**

Welche tariflichen Sonderzahlungen gibt es bei der Stadt Wetter?

**Antwort Bürgermeister Spanka:**

Zum einen wäre, dass das tariflich festgelegte Weihnachtsgeld. Außerdem wurde in den Jahren 2007/2008 zusätzlich das sogenannte Leistungsentgelt eingeführt. Bei diesem werden bis zur Endstufe acht Prozent der gesamten Personalkosten auf die tariflich festgelegten Gehälter umgelegt. Am Jahresende erfolgt dann anschließend eine Leistungsbewertung an Hand dessen die umgelegten Personalkosten an die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter verteilt werden. Dieser Prozess ist ebenfalls tariflich festgelegt.

**Zusatzfrage Stadtverordneter Ditze:**

Das heißt diese Konstellation, wie in der OP über Bad Endbach berichtet, gibt es bei uns nicht?

**Antwort Bürgermeister Spanka:**

Nein. Ich wüsste auch nicht auf welcher Rechtsgrundlage ich das begründen oder verantworten könnte.

**TOP 4 Bericht des Magistrats**

Herr Bürgermeister Spanka gibt folgenden Tätigkeitsbericht des Magistrats für den Sitzungszeitraum vom 22. März 2022 bis 09. Mai 2022 ab:

- a) Der Magistrat hat den Auftrag für die Beschaffung eines Spielgeräts für den Spielplatz im Neubaugebiet "Am Oberrospher Wege, Kernstadt" zu einer Angebotssumme von 41.394,15 EUR vergeben.
- b) Der Magistrat hat beschlossen, einen Auftrag für die Beschaffung von 12 Puffer-Hausübergabestationen für das Neubaugebiet „Am Oberrospher Wege, Kernstadt“ zu einer Angebotssumme von 61.720,18 EUR zu vergeben.
- c) Der Magistrat hat den Auftrag für die Beschaffung von Hardwarekomponenten für die Firewall der Stadtwerke Wetter (Hessen) zu einer Angebotssumme von 6.215,50 EUR vergeben.
- d) Der Magistrat hat beschlossen, die Aufträge für den Leitungsbau und den Tiefbau für die Herstellung eines Nahwärme-Hausanschlusses zu einer Angebotssumme von insgesamt 12.749,48 EUR zu vergeben. Die Kosten werden zu 100% an den Hauseigentümer weiterberechnet.
- e) Der Magistrat hat beschlossen, einen Tauschvertrag für die Anlegung eines Grenzegang-Waldes in der Gemarkung Wetter abzuschließen.
- f) Der Magistrat hat beschlossen, einen Auftrag für die Fahrbahnerneuerung in der Fuhrstraße, Kernstadt, zu einer Angebotssumme von 109.659,10 € zu vergeben.
- g) Der Magistrat hat einen Kooperationsvertrag mit dem Landkreis Marburg-Biedenkopf hinsichtlich des Aufbaus eines Klimawandelfolgenmanagements unterzeichnet.
- h) Der Magistrat hat einen Auftrag in Höhe von 11.313,35 € für die Sanierung der Fassade (Wetterseite) der alten Schule Todenhausen vergeben.
- i) Der Magistrat hat beschlossen, eine Cybersecurity-Software in Höhe von 15.787,19 € für 3 Jahre zu beschaffen.
- j) Der Magistrat hat einen Auftrag in Höhe von 6.560,23 € zur Verkabelung im Rathaus (LWL-Verkabelung) vergeben.
- k) Der Magistrat hat die Beschaffung der Hardware für den Ausbau des Freifunknetzes in Höhe von 7.482,13 € beschlossen.
- l) Der Magistrat hat einen Auftrag erteilt für das Rathaus Wetter ein Brandschutzkonzept und der Durchführung der Planungs- und Baubegleitung in Höhe von 15.922,22 € erstellen zu lassen.
- m) Der Magistra hat beschlossen ein Darlehen in Höhe von 60.861,00 € mit den Liquiden Mittel abzulösen.
- n) Der Magistrat hat beschlossen ein Kommunaldarlehen in Höhe von 1.089.000,00 € für die Laufzeit von 20 Jahren aufzunehmen. Kreditermächtigung aus 2021 liegt vor. Darlehen Nutzung für Investitionen.

o) Umsetzung Ausgleichsmaßnahme „Wettersche Lache“

Der Magistrat hat beschlossen, Tauschlandgrundstücke für den Kaufpreis von 1,20 € pro m<sup>2</sup> in der Gemarkung Wetter zu erwerben

Der Magistrat hat beschlossen ein Grundstück zur Umsetzung der Eingriffs-Ausgleichsmaßnahme „Wettersche Lache“ für den Kaufpreis von 1,00 € pro m<sup>2</sup> in der Gemarkung Wetter zu erwerben.

Der Magistrat hat beschlossen im Rahmen des Grunderwerbs für die Flächen zur Umsetzung der Eingriffs-Ausgleichsmaßnahme „Wettersche Lache“ den Erwerb einer Fläche in der Gemarkung Wetter in Höhe von 1,00 € pro m<sup>2</sup> zu erwerben.

**Redebeitrag:** Althaus

Es wird sich darauf geeinigt den Punkt g) „Abschluss eines Kooperationsvertrags mit dem Landkreis Marburg-Biedenkopf hinsichtlich des Aufbaus eines Klimawandelfolgenmanagements“ auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des BAU-Ausschusses zu setzen.

**TOP 5 Befreiung vom Gesamtabchluss**  
**Vorlage: 039/2022**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschluss:**

Gemäß § 112 b HGO wird auf die Aufstellung von Gesamtab schlüssen für den Geschäftsbereich der Stadt Wetter (Hessen) ab dem Rechnungsjahr 2021 verzichtet.

Die für die Rechnungsjahre 2018 und 2019 ausstehenden Angaben über die in den Gesamtab schluss einzubeziehenden Einrichtungen und Unternehmen werden in Form von aktualisierten Beteiligungsberichten nachgereicht und der Stadtverordnetenversammlung bekanntgegeben. Ab dem Rechnungsjahr 2020 sind diese Angaben regulärer Bestandteil der jährlichen Beteiligungsberichte.

**Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 16, Nein 0, Enthaltung 0**

**TOP 6 LEADER-Förderphase 2023-2027  
plus zwei Übergangsjahre-Mitwirkung der Kommunen  
Vorlage: 048/2022**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschluss:**

Die Stadt Wetter (Hessen) beschließt, die Fortführung der Mitgliedschaft im Verein Region Burgwald-Ederbergland e.V. bis mindestens zum 31.12.2029. Sie unterstützt die Ziele der Lokalen Entwicklungsstrategie, wirkt aktiv an der Regionalentwicklung mit und trägt zur Mitfinanzierung des Regionalmanagements bei. Dazu entrichtet die Stadt Wetter (Hessen) jährlich einen Mitgliedsbeitrag in Höhe von 7.364,10 € an den Verein Region Burgwald-Ederbergland e.V.

**Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 16, Nein 0, Enthaltung 0**

**TOP 7 Glasfaser-Vollausbau im Landkreis Marburg-Biedenkopf  
Vorlage: 052/2022**

Der BAU-Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Redebeiträge:** Wollmer, Spanka

**Beschluss:**

Es wird der Unterzeichnung des beigefügten Kooperationsvertrages zwischen der Stadt Wetter (Hessen) und der Breitband Marburg-Biedenkopf GmbH und der Mitfinanzierung des kommunalen Eigenanteils von bis zu 407.131 € zugestimmt.

**Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 15 (SPD, CDU, Grüne), Nein 0, Enthaltung 1 (Linke)**

**TOP 8 Gesamtkonzept zur Kinderbetreuung von 0 bis 6 Jahren  
- Aufhebung des in der Haushaltssatzung 2022 unter § 10 gesetzten Sperrvermerks  
für "Sanierung und Anbau Kita Wetter"  
Vorlage: 067/2022**

Der Haupt- und Finanzausschuss hat entschieden der Stadtverordnetenversammlung zu diesem Tagesordnungspunkt keine Beschlussempfehlung zu geben. Der Ausschuss für Jugend, Sport und Kultur empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Redebeiträge:** Althaus, Zielen, Spanka, Nienhaus, Drothler

Vor Durchführung der abschließenden Abstimmung wurde beschlossen den 1. Punkt des vorliegenden Beschlussvorschlags zu streichen. (Punkt 1: Das Gesamtkonzept zur Kinderbetreuung von 0 bis 6 Jahren wird zur Kenntnis genommen.)



**Beschluss:**

Der in der Haushaltssatzung 2022 unter § 10 gesetzte Sperrvermerk bei der Kostenstelle 06040100 und der Investitionsnummer I060401005 wird, einhergehend mit der Haushaltsgenehmigung durch den Landkreis Marburg-Biedenkopf, aufgehoben, soweit es sich um Planungskosten handelt.

**Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 15** (SPD, CDU, Grüne, Linke), **Nein 1** (SPD), **Enthaltung 0**

**TOP 9 Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes (OZG);  
Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen den Gemeinden Lahntal, Münchhausen und der Stadt Wetter (Hessen) zur Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes (OZG) im Rahmen einer Interkommunalen Zusammenarbeit  
Vorlage: 068/2022**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschluss:**

1. Der interkommunalen Zusammenarbeit zwischen den drei Kommunen Lahntal, Münchhausen und Wetter (Hessen) auf dem Gebiet der Umsetzung des Onlinezugangsgesetzes wird zugestimmt.
2. Der Magistrat wird ermächtigt mit den beteiligten Kommunen eine öffentlich-rechtliche Vereinbarung abzuschließen.
3. Der Magistrat wird beauftragt, die zur Umsetzung des Projektes erforderlichen Schritte in die Wege zu leiten.
4. Das Eingehen finanzieller Verpflichtungen steht unter dem Vorbehalt der Gewährung der Fördermittel.

**Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 16, Nein 0, Enthaltung 0**

**TOP 10 Prüfantrag der CDU Fraktion - Kostenreduzierung bei der Anschaffung einer Geschwindigkeitsmessanlage**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung dem vorliegenden Prüfantrag zuzustimmen.

**Redebeiträge:** Spanka, Zielen, Nienhaus, Drothler, Althaus

Vor Durchführung der abschließenden Abstimmung wird sich darauf geeinigt über die drei im Prüfantrag aufgeführten Beschlusspunkte separat abzustimmen.

**Beschluss:**

I. Die Stadtverordnetenversammlung spricht sich für eine Kostenreduzierung bei der Beschaffung einer Geschwindigkeitsmessanlage, die im Haushalt 2022 in Höhe von 80.000,- € veranlagt ist. aus.

**Dem Punkt des Beschlussvorschlags wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 16, Nein 0, Enthaltung 0**

II.1 Der Magistrat wird beauftragt mit den Kommunen Cölbe, Lahntal und Münchhausen Kontakt aufzunehmen, welche zusammen mit der Stadt Wetter einem gemeinsamen Ordnungsbehördenbezirk angehören um bzgl. der Anschaffung einer Geschwindigkeitsmessanlage das Interesse einer gemeinsamen Investition und daraus resultierenden gemeinsamen Nutzung abzufragen.

**Dem Punkt des Beschlussvorschlags wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 16, Nein 0, Enthaltung 0**

II.2 Erst nach durchgeführter Abfrage erfolgt eine Beschaffung der Geschwindigkeitsmessanlage, entweder durch die Stadt Wetter alleine oder bei der Signalisierung der Investitionsbereitschaft gemeinsam mit einer oder mehreren der anderen Kommunen des gemeinsamen Ordnungsbehördenbezirks.

**Dem Punkt des Beschlussvorschlags wird mehrheitlich nicht zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 4 (CDU), Nein 8 (SPD), Enthaltung 4 (SPD, CDU, Grüne, Linke)**

**TOP 11 Verträge**

Der BAU-Ausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung die vorliegenden Verträge zu genehmigen.

**TOP 11.1 Genehmigung Erbbaurechtsvertrag  
Vorlage: 040/2022**

**Redebeiträge:** Althaus, Spanka

**Beschluss:**

Der Erbbaurechtsvertrag UR-Nr. 19/2022 vom 13.01.2022 wird genehmigt.

**Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 16, Nein 0, Enthaltung 0**

**TOP 11.2 Genehmigung Kaufvertrag  
Vorlage: 047/2022**

**Beschluss:**

Der Kaufvertrag UR-Nr. 75/2022 vom 22. Februar 2022 wird genehmigt.

**Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 15 (SPD, CDU, Grüne), Nein 1 (Linke), Enthaltung 0**

**TOP 11.3 Genehmigung Kaufvertrag  
Vorlage: 055/2022**

**Beschluss:**

Der Kaufvertrag mit der UR-Nr. 111/2022 vom 14.03.2022 wird genehmigt.

**Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 16, Nein 0, Enthaltung 0**

**TOP 11.4 Genehmigung Kaufvertrag  
Vorlage: 065/2022**

**Beschluss:**

Der Kaufvertrag UR-Nr. 111/2022 vom 14.03.2022 wird genehmigt.

**Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.**

**Abstimmungsergebnis:**

**Ja 15 (SPD, CDU, Grüne), Nein 0, Enthaltung 1 (Linke)**

**TOP 12 Verschiedenes**

Frau Stadtverordnetenvorsteherin Wagner teilt mit, dass ab der kommenden Sitzung der Stadtverordnetenversammlung die Teilnahme an diesen Sitzungen ohne Einhaltung der 3-G Regeln wieder möglich ist. Es wird jedoch weiterhin empfohlen nur geimpft, genesen oder getestet an den Sitzungen teilzunehmen.

Wetter (Hessen), den 11. Mai 2022

Astrid Wagner  
Stadtverordnetenvorsteherin

Hendrik Ochs  
Schriftführer